

BEYLİKDÜZÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI		
PLANIN İSMİ	BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ, KAVAKLI 799 ADA 1 VE 2 PARSELLERE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	
Pafta No	G21A03B3B	Ölçek:1/1000
PLANIŞLEM NO	BEYLİKDÜZÜ İUP	
ÇİZEN	ELİF KANGALOĞLU GÜL Şehir Plancısı	
ŞEF	EMİNE HASALTON Şehir Plancısı	
MÜDÜR	ANIL SARICAN DELİBAŞI Y. Şehir Plancısı	
26/03/2022 gün ve 1550813 sayılı yazının eki olan plandır.		

BEYLİKDÜZÜ BELEDİYE MECLİSİNİN	BEYLİKDÜZÜ BELEDİYE MECLİSİNİN
26/03/2022 gün ve 05 sayılı kabul edilmiş kararının eki olan planıdır.	24/03/2022 gün ve 44 sayılı kabul edilmiş kararının eki olan planıdır.

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN  
05.03.2022 tarih ve 2022/151 sayılı yazısı  
ekidir.

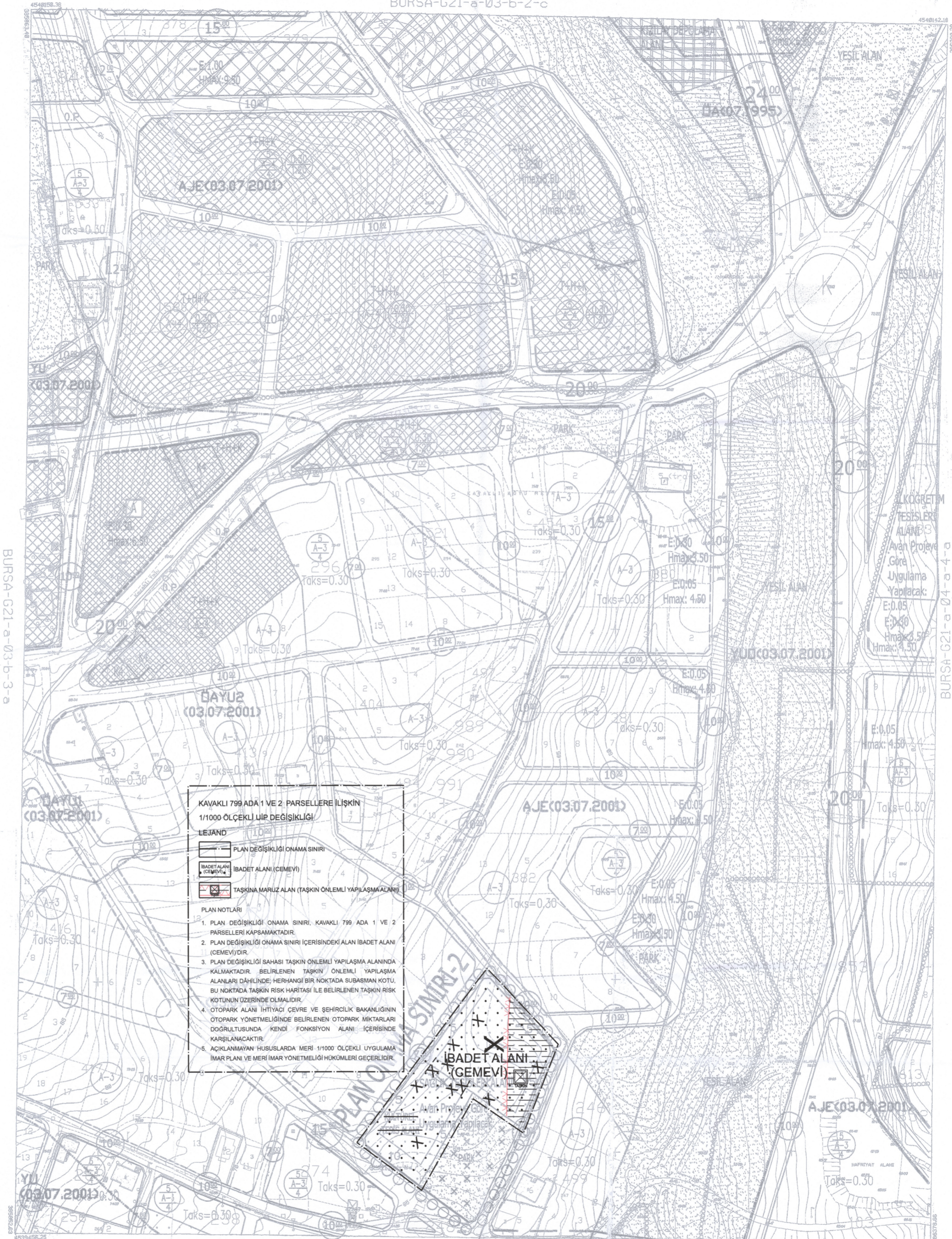
Vuslat USYILMAZ  
Y.Şehir Plancısı-İTÜ

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin  
45725/2022 tarihinde ve 2022/151 sayılı  
kararıyla kabul edilmiş kararın eki olan planıdır.

Özlem SEN  
Şehir Plancısı

Mehmet Sedat ÖZKAN  
İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi  
Başkanı

BURSA-G21-a-03-b-3-a



KAVAKLI 799 ADA 1 VE 2 PARSELLERE İLİŞKİN  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

**LEJAND**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- BADET ALANI (CEMEVİ)
- TAKSİM MARIJUZ ALAN (TAŞKIN ÖNEMLİ YAPILAŞMA ALANI)

**PLAN NOTLARI**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI, KAVAKLI 799 ADA 1 VE 2 PARSELLERİ KAPSAMAKTADIR.
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDEKİ ALAN İBADET ALANI (CEMEVİ)DİR.
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SAHASI TAŞKIN ÖNEMLİ YAPILAŞMA ALANINDA KALMAKTADIR. BELİRLENEN TAŞKIN ÖNEMLİ YAPILAŞMA ALANLARI DÂHİLİNDE; HERHANGİ BİR NOKTADA SUBAŞMAN KOTU, BU NOKTADA TAŞKIN RİSK HARİTASI İLE BELİRLENEN TAŞKIN RİSK KOTUNUN ÜZERİNDE OLMAMALIDIR.
- OTOPARK ALANI İHTİYACI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ OTOPARK YÖNETMELİĞİNDE BELİRLENEN OTOPARK MİKTARLARI DOĞRULTUSUNDA KENDİ FONKSİYON ALANI İÇERİSİNDE KARŞILANACAKTIR.
- AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

BURSA-G21-a-03-b-3-c

1:1000

a	b	a	b
d	c	d	c
e	b	e	b
d	c	d	c

Fotogrametri yöntemiyle oluşturulmuştur.  
Eyaletçelik eğ-leri arası 1 metredir.  
Yapılar sebak çizgileriyle gösterilmiştir.  
Yakınlara: firma:EMİ HARİTA BİLGİ İŞLEM LTD. STL

ONAY  
Fotogrametrik yöntem ile oluşturulan İstanbul iline ait 81.blok 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita incelendi ve onandı.  
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
Mustafa TASKAN  
Harita Müdürü  
Altan Rasit AYHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı  
26.03.2022



BURSA-G21-a-04-a-4-a